

证券代码：000670

证券简称：S*ST 天发

公告编号：2011-021

舜元地产发展股份有限公司 2011 年第三季度报告正文

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 公司 2011 年第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.3 公司董事长兼总经理史浩樑先生、财务总监王国军先生、会计机构负责人蒋敏女士声明：保证 2011 年第三季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

	2011.9.30	2010.12.31	增减幅度 (%)	
总资产 (元)	291,583,637.17	304,875,061.53	-4.36%	
归属于上市公司股东的所有者权益 (元)	209,536,334.53	205,372,823.85	2.03%	
股本 (股)	272,209,120.00	272,209,120.00	0.00%	
归属于上市公司股东的每股净资产 (元/股)	0.7698	0.7545	2.03%	
	2011 年 7-9 月	比上年同期增减 (%)	2011 年 1-9 月	比上年同期增减 (%)
营业总收入 (元)	1,620,000.00	-68.05%	43,512,305.59	28.84%
归属于上市公司股东的净利润 (元)	-1,943,573.89	241.61%	4,163,510.68	835.65%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	-	-	-48,551,872.65	49.60%
每股经营活动产生的现金流量净额 (元/股)	-	-	-0.1784	49.60%
基本每股收益 (元/股)	-0.0071	238.10%	0.0153	856.25%
稀释每股收益 (元/股)	-0.0071	238.10%	0.0153	856.25%
加权平均净资产收益率 (%)	-0.92%	-0.65%	2.01%	1.79%
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率 (%)	-0.85%	-0.58%	2.10%	1.88%

非经常性损益项目

√ 适用 □ 不适用

单位：元

非经常性损益项目	金额	附注 (如适用)
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	262,711.96	
所得税影响额	-65,677.99	
合计	197,033.97	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名流通股股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	31,216	
前十名流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有流通股的数量	种类
孙伟	4,528,300	人民币普通股
陈曦	1,268,790	人民币普通股
李荣海	1,219,200	人民币普通股
何建雄	1,153,300	人民币普通股
吴旗	1,100,000	人民币普通股
王士明	807,000	人民币普通股
马秋丽	774,900	人民币普通股
张玲玲	711,100	人民币普通股
唐志奇	642,331	人民币普通股
寇惠珍	633,900	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

适用 不适用

1、货币资金较年初减少 54.35%，主要是用于支付工程进度款和归还银行贷款所致；
 2、预付账款较年初增加 1030.17%，主要是为保证项目工程施工进度，支付工程进度款增加；
 3、长期待摊费用较年初减少 84.52%，主要是由于办公地址搬迁，将原址装修及附属设备转让给业主方；
 4、应付账款较年初增加 38.86%，主要是由于本期应支付给供应商的款项增加所致；
 5、预收账款较年初增加 73.74%，主要由于前期预售的楼款按揭到款及本期销售的楼款增加；
 6、应交税费较年初减少 35.7%，主要是由于本期缴纳前期应交未交的税费；
 7、其他应付款较年初减少 93.29%，主要是由于本期支付前期应付未付的款项；
 8、长期借款较年初减少 1440 万元，主要是由于本期全部归还银行借款余额 1440 万元；
 9、营业成本较上年同期增加 76.5%，主要是由于销售荆州办公楼对应的成本增加所致；
 10、营业税金及附加较上年同期增加 52.93%，主要是由于营业收入增加对应的营业税金及附加相应增加；
 11、所得税费用较上年同期减少 48.78%，主要由于上年同期结转递延所得税费用致使去年同期所得税费用较高；
 12、本期销售商品及劳务收入 7961.50 万元，购买商品、接受劳务支付的现金 2979.79 万元，支付的各项税费 1578.00 万元，支付其他和经营活动有关的现金 7854.83 万元；本期处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金 283.27 万元，购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 64.86 万元，投资支付的现金 1892.62 万元；本期归还借款支付的现金 1440 万元，分配股利、利润或偿还利息支付的现金 22.23 万元。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

适用 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

适用 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况 适用 不适用**3.2.4 其他** 适用 不适用**3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况**

上市公司及其董事、监事和高级管理人员、公司持股 5% 以上股东及其实际控制人等有关方在报告期内或持续到报告期内的以下承诺事项

 适用 不适用**3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明** 适用 不适用**3.5 其他需说明的重大事项****3.5.1 证券投资情况** 适用 不适用**3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表**

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2011 年 7 月 1 日至 9 月 30 日	公司证券部	电话沟通	中小投资者	了解公司生产经营、重组、股改以及恢复上市进展情况。

3.6 衍生品投资情况 适用 不适用**3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况** 适用 不适用